

**Bydlení ve vlastním domě blízko centra
Karlových Varů, v Horních Drahovicích**

Vrchlického, Karlovy Vary

9 999 900 Kč

za nemovitost

Při rychlém jednání sleva

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	99 m ²
Užitná plocha:	243 m ²	Plocha parcely:	577 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Telekomunikace:	Telefon
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové; Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Komfortní bydlení ve vlastním domě ve městě! Tento krásný dům je ideální pro rodinu hledající klidné a pohodlné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v blízkosti. Dům se nachází ve vyhledávané lokalitě Horních Drahovic s vynikající dostupností do historického centra Karlových Varů - jen 10 minut pěšky a jste na kolonádě u pramenů.

Dům, který má užitnou plochu 243 m² a parcelu o rozloze 577 m², nabízí dostatek prostoru pro každého člena rodiny. V prvním patře se nacházejí dva pokoje s balkóny a kuchyň, ideální pro společné rodinné chvíle. Ve druhém patře jsou dvě ložnice s balkony a další obývací pokoj. V přízemí se rovněž nachází garáž, prádelna a dílna.

Kromě toho má dům rozlehlou zahradu, kde si můžete užívat chvíle na čerstvém vzduchu. Pro děti je k dispozici dětské hřiště a pro zahrádkáře je ideální prostor pro pěstování bylinek a rostlin.

Tento dům nabízí ideální podmínky pro pohodlné a spokojené bydlení pro celou rodinu. Pokud máte zájem o prohlídku, neváhejte nás kontaktovat!



Vyřizuje

Alexandr Mizjuk**GSM:** +420776395579**E-mail:** alexandr.mizjuk@re-max.cz