

Pronájem bytu 1+kk se zahrádkou, Hrázka, Medlánky, 38 m²

Hrázka, 62100, Brno-Medlánky, Brno

16 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 3 009 Kč, poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme příjemný byt o dispozici 1+kk v klidné lokalitě Brno - Medlánky. Byt o celkové výměře 38 m² se nachází v prvním patře cihlového domu. K bytu navíc patří i prostorná předzahrádka a sklep.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří a mikrovlnnou troubou. Obývací část je zařízená postelí. Součástí moderní koupelny je vana, umyvadlo, toaleta a pračka. V předsíni najdeme úložný botník.

V okolí domu jsou restaurace, posilovna, kavárna, supermarket Billa, základní škola atd. Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Řečkovice, která je vzdálená sedm minut chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.9.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!



Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz