



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: 04882

Prodej obchodního prostoru v Rumburku

Pražská, 40801, Rumburk

3 990 000 Kč
za nemovitost

Plocha kanceláří:	730 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej obchodní prostory o užitné ploše 730 m² u velmi frekventované hlavní silnice v Rumburku s přímým vstupem z ulice Pražská. Jedná se o bývalou prodejnu vozů Hyundai. Obchodní plocha činná 118 m², dále jsou v objektu skladovací prostory, dílny a nedokončený byt 1kk. .

Výhodou obchodní jednotky je celoprosklená výloha přes celou plochu prostoru k hlavní silnici, která zajišťuje také dostatek světla v objektu a umožňuje umístění vlastní reklamy. Parkování pro zákazníky je zajištěno. Prostory jsou připravené k užívání okamžitě.

Zdrojem vytápění je elektrický kotel, městská voda, kanalizace. Z větší části nová střecha, okapy, žlaby, hromosvody. V místě a okolí se nachází veškerá občanská vybavenost. Dopravní dostupnost je velmi dobrá. Prostor se nachází v těsné blízkosti mezi třemi supermarkety Lidl, Penny a Tesco.



Vyřizuje

Ivana Mádle Reiberová

Tel.: +420 800 888 533

GSM: +420 602 757 772

E-mail: ivana.reiberova@vdfreality.cz