

## Pronájem bytu 2+kk, Gen. Sochora, 13900 Kč/měs, m2

Gen. Sochora, 70800, Poruba, Ostrava

**13 900 Kč**  
za měsíc

vratná jistota Kč, náklady  
na bydlení 5576 Kč,  
poplatek za podnájem  
20000 Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmů nabížíme krásný byt po kompletní rekonstrukci o dispozici 2+kk v příjemné lokalitě Ostrava Poruba, ulice Gen. Sochora. Byt o celkové výměře 58 m<sup>2</sup> se nachází v prvním patře cihlového domu. K bytu patří i sklep.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří a mikrovlnnou troubou. Obývací část je zařízena televizní stěnou. Součástí ložnice jsou prostorné šatní skříně po celé stěně pokoje. V nádherné koupelně najdeme vanu, pračku, umyvadlo a toaletu. Koupelna má pěkný výhled. V předsíni je věšáková stěna s botníkem.

V okolí domu je supermarket Albert, plavecký bazén, restaurace, lékárna, střední škola atd. Pět minut chůze od domu je vzdálená autobusová zastávka Ostrava - Poruba, vozovna.

Byt je volný k nastěhování po domluvě. Domácí mazlíčci jsou možní po domluvě s majitelem.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)