

Hezká horská chalupa v Mezihorské.

35801, Jindřichovice

5 200 000 Kč
za nemovitost

Zastavěná plocha:	135 m ²	Užitná plocha:	1245 m ²
Plocha parcely:	1111 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje Prodej chalupy v krásné oblasti Krušných hor na Mezihorské. Jedná se o patrovou chalupu po celkové rekonstrukci o 135m² zastavěné plochy a 1110m² pozemku. Rekonstrukce zahrnovala rozšíření stavby o dva podkrovní pokoje, prostornou garáž s dílnou, opravu střechy, položení kanadského šindele, vodovodní i el. rozvody. Přízemí chalupy nabízí zádveří, prostorný obývací pokoj s krbem a původní strop s přiznanými trámy, navazující na kuchyň a venkovní zimní zahradu. Dále se v přízemí nachází zrekonstruovaná koupelna vybavená masážní sprchou. V protější části je instalována infrasauna. Následující místnost je kombinace skladu a přípravny. Navazuje prostorná garáž s dílnou. Kamenné schody vedoucí do patra končí malou spojovací místností vedoucí do původní ložnice s trémovým a dvou prostorných nových podkrovních pokojů. Podlahy domu tvoří plovoucí podlahy a dlažba. Dům je částečně podsklepen, napojen na vlastní studnu a septik. Vytápění je řešeno elektrokotlem, teplá voda elektrickým bojlerem. Prostorná zahrada se vzrostlými stromy a keři do které je vestavěno zastřešené posezení s venkovním krbem. Dále kolna s dřívím a venkovní zastřešené stání. S případným financováním Vám pomůže náš specialista. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat k domluvení prohlídky. Ev. číslo: 24610.



Vyřizuje

František Dvořák

Tel.: 352 601 601

GSM: +42 060 3880965

E-mail: f.dvorak@reality11.cz