

## Prodej stavebního pozemku - Lužná u Rakovníka

Lužná

**2 999 990 Kč**

za nemovitost

|                         |                                   |                          |                  |
|-------------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 965 m <sup>2</sup>                | <b>Druh pozemku:</b>     | pro bydlení      |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | vodovod; kanalizace;<br>elektřina | <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce |
| <b>Doprava:</b>         | silnice; MHD; autobus             | <b>Komunikace:</b>       | asfaltová        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 965 m<sup>2</sup> v Lužné u Rakovníka.

<https://youtu.be/c3NnQ9hK4Xk>

Parcela vznikla rozdělením původního velkého pozemku na dvě části dle geometrického plánu, dole jsou svažité. Přístupová komunikace, chodník a veřejné osvětlení je již vybudováno. Z inženýrských sítí je nutno připojit vodu a kanalizaci, páteřní sítě jsou v silnici. Vše je dohodnuté a schválené příslušnými úřady.

Lužná je klidná obec se základní občanskou vybaveností, vše ostatní najdete v blízkém okresním městě. Do Prahy na Zličín je to 49 km, do Rakovníka na náměstí 6 km.

Volné ihned, prohlídky po dohodě.



Vyřizuje

**Ing. Tomáš Jirkovský****Tel.:** 312 240 239**GSM:** +420739544145**E-mail:** [tomas.jirkovsky@re-max.cz](mailto:tomas.jirkovsky@re-max.cz)