



ELLINGTON
real estate agency

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1603/2181

2+1, 56m², Praha 6

Brunclíkova, 16200, Praha 6, Praha

22 000 Kč

za měsíc

+ 7.000 poplatky

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	autobus	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: V žádané lokalitě na Praze 6 Břevnov nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+1 o velikosti 56m², který se nachází v malém cihlovém domě v ul. Brunclíkova ve třetím patře bez výtahu. Při vstupu do bytu vcházíte do chodby z které vcházíte do koupelny s menší rohovou vanou, na toaletu, obývacího pokoje a do kuchyně. Do druhého pokoje můžete vcházet přes obývací pokoj nebo i přes kuchyň. Byt je částečně vybaven : kuch.linka, plynový sporák, digestoř, horkovzdušná trouba, myčka, lednice s mrazákem a pračka. Na podlahách je kvalitní plovoucí podlaha a dlažba. Okna plastová. K bytu náleží sklepní kóje. Před domem bezproblémové parkování. Okolí domu nabízí dobrou dostupnost do centra města veškerou MHD a běžnou občanskou vybavenost (obchody, restaurace, školy, školky). Okolní parky - obora Hvězda či Břevnovská zahrada poskytují klid, relax či sportovní vyžití. Energie se převádí na nájemníka. K nastěhování od 1.7.2026 prohlídky možné kdykoliv.



Vyřizuje

Jana Paschke

Tel.: +420 775981516

GSM: +420 775981516

E-mail: info@elli-real.cz