

## Prodej výrobního areálu ve Stružinci

51251, Stružinec

**25 000 000 Kč**

za nemovitost

provizi hradí zájemce

<b>Celková plocha:</b>	15179 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Účel budovy:</b>	Výroba
<b>Doprava:</b>	autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - tuhá paliva
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji výrobní areál bývalého Technolenu ve Stružinci u Lomnice nad Popelkou. Areál obsahuje: pět zděných výrobních budov, jednu montovanou skladovou halu s mostovým jeřábem, dva bytové objekty, kotelnu, trafostanici s výměníkem a starou neužívanou prvorepublikovou vilu. Před 12 lety proběhla na výrobních budovách výměna střešních krytin. V areálu v současné době probíhá výroba lehkých kovových konstrukcí a je v dobrém stavebně-technickém stavu.



Vyřizuje

**Norbert Polách**

**Tel.:** 602303131

**GSM:** 602303131

**E-mail:** [polach@triada-reality.cz](mailto:polach@triada-reality.cz)