

Chalupa/apartmány, 255 m², Horní Rokytnice nad Jizerou

16 900 000 Kč
za nemovitost

51245, Horní Rokytnice, Rokytnice nad Jizerou

| | | | |
|-------------------------------|--------------------|------------------------------|--|
| Zastavěná plocha: | 214 m ² | Užitná plocha: | 269 m ² |
| Plocha parcely: | 269 m ² | Počet podlaží v domě: | 2 |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Typ zařízení: | Hotel | Ostatní: | Parkoviště |
| Umístění objektu: | centrum obce | Doprava: | vlak; silnice; autobus |
| Komunikace: | asfaltová | Elektřina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| Voda: | Vodovod | Telekomunikace: | Internet |
| Odpad: | Kanalizace | Ostatní rozvody: | Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečnou horskou chalupu v srdci Horní Rokytnice v Krkonoších. Tato kompletně renovovaná nemovitost se skládá ze čtyř samostatných apartmánových jednotek. První jednotka je 3+kk o velikosti 46 m², druhá jednotka je 1+kk o velikosti 28,3 m², třetí 3+kk o velikosti 69,2 m² a poslední, čtvrtá jednotka je 2+1 o velikosti 66,3 m² a disponuje balkonem o velikosti 13,8 m².

Všechny apartmány jsou plně vybavené a mají samostatné měření. Tento moderně koncipovaný horský dům je vyhřívaný energeticky úsporným tepelným čerpadlem s možností náhradních zdrojů vytápění v každém apartmánu. Chalupa je navíc vybavena kamerovým a zabezpečovacím systémem, jehož součástí jsou i požární detektory. Dům je navíc vybaven inteligentním řízením, což umožňuje jeho kontrolu a ovládání online.

Ke každému apartmánu náleží také vlastní parkovací místo. Výhodou je rovněž poloha domu, který se nachází jen krůček od centra města a náměstí, konkrétně cca 200 metrů. Pro milovníky zimních sportů je pak velkou výhodou blízkost lyžařských vleků, s nejbližším ve vzdálenosti přibližně 400 m, a dalších ski-areálů jako jsou Koupaliště, Pařez, Studenov a další.

Apartmány je možné zakoupit samostatně. Těšíme se na Vaši návštěvu a věříme, že si z naší nabídky vyberete.



Vyřizuje

Nicol Hrdý

Tel.: 608 612 312

GSM: +420 608 240 743

E-mail: nhrdy@ersreality.cz