

## Pronájem bytu 2+1 56 m<sup>2</sup>

Družstevní, 67401, Třebíč

**13 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

### POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1 v Třebíči s lodžii a výtahem!

Hledáte útulné, pohodlné a skvěle situované bydlení v Třebíči? Máme pro vás hezký byt 2+1 (56 m) ve 3. patře zatepleného domu s výtahem na ulici Družstevní, v žádané lokalitě Horka-Domky.

Co vás čeká?

Světlý obývací pokoj s přímým vstupem na prostornou lodžii, kde si můžete vychutnat ranní kávu nebo večerní relax. Další neprůchozí pokoj ideální jako ložnice, pracovna nebo dětský pokoj. Moderní kuchyň s novou kuchyňskou linkou a kombinovaným sporákem. Koupelna s vanou a samostatné WC. Sklep pro uskladnění věcí. Kolárna a kočárkárna v domě.

Perfektní lokalita

Klidné a vyhledávané místo s veškerou občanskou vybaveností na dosah škola, školka, obchody, restaurace, sportovní centra, nákupní možnosti a další.

Bezproblémové parkování přímo před domem.

Finanční podmínky:

Nájem: 13.000 Kč/měsíc

Zálohy na služby: 4.000 Kč

Kauce: 17.000 Kč

Provize RK: 13.000 Kč

Energie bytu (elektřina, plyn) - přepis na nájemníka.

Byt je volný od května 2026.

Chcete se na něj podívat osobně? Zavolejte nebo napište a domluvíme si prohlídku!



Vyřizuje

**Špička Radek**

**Tel.:** +420 775471555

**GSM:** +420 775471555

**E-mail:** [spicka@realityzh.cz](mailto:spicka@realityzh.cz)