

Pronájem, skladových a komerčních prostor, 300 m², Nové Dvory

Masarykovo nám., 28531, Nové Dvory

22 500 Kč

za měsíc

+ energie

Celková plocha:	300 m ²	Počet míst k parkování:	5
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem komerčního či skladového prostoru o užitné ploše cca 300 m² s možností pronajmutí venkovní plochy o výměře až 2 000 m², nedaleko Kutné Hory v obci Nové Dvory.

V objektu je zavedena elektřina, samostatný elektroměr. V areálu momentálně funguje jeden autoservis, truhlárna a několik skladů. Vjezdová vrata na pozemek jsou dostatečně velká, projede i nákladní vozidlo. Venkovní plochu lze pronajmout za 33,-Kč za 1 m² měsíčně.

Vchodové dveře do objektu jsou široká 160 cm a výška činí 190 cm, možnost vybudovat i rampu. Prostory jsou suché a budou připravené pro nového nájemníka.

Měsíční nájemné ve výši 22.500,-Kč + elektřina (přepis na nájemce), kauce ve výši 45.000,-Kč. Provizi RK neplatíte..

Volné od 1.1.2026.

Obec se nachází nedaleko zámku Kačina, vedle Kutné Hory. V případě prohlídky, či dalších dotazů, mě neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 23706.



Vyřizuje

Filip Hecl**GSM:** 723 063 725**E-mail:** hecl@reality11.cz