

Pronájem - průmyslový areál Přestanov (sklady, haly, výrobní prostory k pronájmu), Ústí nad Labem

40317, Přestanov

Neuvedeno

za m²/měsícinfo v RK, neplatíte provizi,
cena k jednání

Celková plocha:	4262 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Sklad	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu moderní skladové a výrobní prostory mezi Teplicemi a Ústím nad Labem. Areál se nachází nedaleko tří sjezdů z dálnice D8. Výborná dostupnost do Německa.

DOSTUPNÁ HALA

- hala o velikosti: 4 262 m²

DOSTUPNOST

- k dispozici v Q1 / 2025

SPECIFIKACE

- přes 2 100 m² administrativních prostorů
- světlá výška 10,00 metru
- nosnost podlah 5t/m²
- přístup pomocí přímých vjezdů pro TIR nebo můstků s hydraulickým vyrovnávacím čelem
- klimatizované kancelářské prostory

LOKALITA

- poblíž exitů 72, 74, 80 z dálnice D8
- Ústí nad Labem 10 km, Teplice 5 km

CENA

Cena závisí na délce smlouvy a velikosti jednotky.
Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek**Tel.: 775 332 000****GSM: +420 776 876 526****E-mail: radim.pesek@lokatio.cz**