

# In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 3207

## Pronájem bytu 2+kk, Černodolská, Dolní Počernice, 23000 Kč/měs, 62 m<sup>2</sup>

Černodolská, 19012, Praha-Dolní Počernice, Praha

**23 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 6050 Kč, poplatků za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný nový byt o dispozici 2+kk v klidné lokalitě Praha - Dolní Počernice. Byt o celkové výměře 62 m<sup>2</sup> se nachází ve druhém podlaží cihlového domu. K bytu parkovací stání.

Byt se nabízí nevybavený. V moderní kuchyni najdeme elektrickou varnou desku, digestoř, elektrickou troubu, myčku a lednici. Obývací pokoje jsou nezařízené, což vám umožňuje si je vybavit dle vašeho vkusu a potřeby. V koupelně je vana a umyvadlo. Toaleta je umístěna samostatně.

V okolí najdeme základní a mateřskou školu, supermarkety BILLA a Albert, restaurace atd. K procházkám láká rozlehlý zámecký park Dolní Počernice .

Dopravní dostupnost je zajištěna autobusovou zastávkou Dolní Počernice, pět minut chůze od domu, odkud se dostaneme za 15 minut na Palmovku. Nádraží Dolní Počernice, odkud cesta do centra Prahy trvá 15 minut, je deset minut chůze od bytu.

Byt je volný k nastěhování ihned. Domáci mazlíčci po dohodě s majitelem.

Byt má energetickou kategorii B.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

# In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)