

Pronájem, komerční a kancelářské prostory, ul. Hroznová, centrum České Budějovice

Hroznová, 37001, České Budějovice

17 000 Kč

za měsíc

+5.000,- Kč zálohy na energie. Více informací Vám poskytne realitní makléř Pavel Čada.

Celková plocha:	100 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Jiný
Obchodní plocha:	100 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem slunných komerčních prostor s výhledem na Černou Věž v centru města České Budějovice. Prostory o celkové velikosti 100m² se nachází v 1. patře historického domu, na rohu dvou nejfrekventovanějších ulic centra města. Vstup do prostor je z ulice Hroznová. Měsíční nájemné činí 24.000,- Kč + zálohy na energie 5.000,- Kč (vodné-stočné, topení, ostatní služby). Prostory je možné pojmout jako reprezentativní kancelářské zázemí s vlastním sociálním zázemím. Komerční prostory také lze rozdělit a pronajmout samostatně jako kancelář o velikosti 76m² s měsíčním nájemem 17.000,- Kč + zálohy na energie 5.000,- Kč (vodné-stočné, topení, ostatní služby) a kancelář o velikosti 24m s vlastním sociálním zázemím s měsíčním nájemem 7000,-Kč + zálohy na energie 3.000,- Kč (vodné-stočné, topení, ostatní služby). Orientační plánec s dispozicí prostor naleznete mezi fotografiemi. V místě si lze zapsat sídlo firmy a pokračovat v budování svého jména. Prostory se nachází na exkluzivním místě v centru města. Doporučuji osobní prohlídku. Více informací Vám poskytne realitní makléř Pavel Čada. Ev. číslo: 641088.



Vyřizuje

Pavel Čada**GSM:** 737 249 931**E-mail:** atempo@dumrealit.cz