

Pronájem krásného zrekonstruovaného bytu v Českém Krumlově 2+1 s balkónem

Kaplická, Český Krumlov

17 000 Kč

za měsíc

Cena za energie a služby do 6000,- Kč. Vratná kauce dva nájmy.

| | | | |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 68 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Voda: | Vodovod | Plyn: | Individuální |
| Topení: | Ústřední - plynové | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 2+1 o velikosti 68 m² v 2. patře bytového domu v Českém Krumlově s krásným výhledem na Křížovou horu. K bytu náleží sklep. Parkovací stání před domem je placené 1200,- Kč za rok. Dispozice bytu: vstupní předsíň s botníkem, koupelna s vanou, umyvadlem, toaletou, pračkou a sušičkou. Dále obývací pokoj s plynovým krbem a balkon situovaný na jih. Z obývacího pokoje je vstup do ložnice, která je také situovaná na jih. Plně vybavená kuchyň s výhledem na zahradu: sporák, lednice, mraznička, myčka a mikrovlnka. Zahrada sdílená, sklep vlastní. Wifi ano - není v ceně. Byt je určený pro nekuřáky bez domácích mazlíčků. Byt bude nově vymalovaný. Úklid na chodbě 1x/6 týdnů. MHD, obchod, autobusové nádraží a náměstí do 5. minut pěšky, 500 m od bytu pěší stezky v přírodě. Po dohodě je možnost pronájmu od 01. 06. 2026.

PENB se nyní zhotovuje, proto je uvedena energ. třída G



Vyřizuje

Romana Kolářová

Tel.: +420 777 235 528

GSM: 777235528

E-mail: romana.kolarova@sorent.cz