

## Pronájem bytu 2+kk, Štorkánova, Smíchov, 23 500Kč/měs, 53 m<sup>2</sup>

Štorkánova, 15000, Praha 5, Praha

### 23 500 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5 400 Kč, poplatek za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný prosluněný byt o dispozici 2+kk v klidné lokalitě Praha - Smíchov s vynikající dopravní dostupností. Byt o celkové výměře 53 m<sup>2</sup> se nachází ve 2 podlaží cihlového domu s výtahem. K bytu patří i balkon

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňská linka disponuje lednicí, myčkou, mrazákem, sklokeramickou deskou, mikrovlnkou a elektrickou troubou. Obývací pokoj je nezařizený. Součástí moderní koupelny je prostorná vana, toaleta, umyvadlo se zrcadlem a pračkou. V bytě je velká komora.

V docházkové vzdálenosti najdeme restaurace, supermarket Albert, střední a základní školu, mateřskou školu, Sportcentrum, Sportovní klub atd. Sedm minut chůze od domu je vzdálené metro B - stanice Radlická. Kousek od domu jsou také vzdálené zastávky MHD (zastávka Radlická).

Byt je volný k nastěhování od 1.8. 2026. Poplatky jsou včetně energií. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)