

Pronájem bytu 1+1 v centru Olomouce.

Erbenova, Olomouc

8 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji Vám k pronájmu útulný byt o velikosti 1+1 a celkové ploše 35 m², který se nachází v klidné ulici, ale v blízkosti do centra města. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce, kteří hledají komfortní a praktické bydlení.

Byt je částečně vybavený a jeho součástí je praktická skříň, moderní pračka pro vaše pohodlí a jídelní stůl, u kterého si můžete vychutnat své domácí pokrmy. Díky rozumnému rozložení prostoru je byt příjemně prostorný a světlý.

Vybavení: Skříň pro úložný prostor, Pračka, Jídelní stůl, Společný dvorek

K bytu náleží také přístup do společného dvorku, který nabízí příjemné místo pro odpočinek na čerstvém vzduchu nebo pro setkávání s přáteli a sousedy. Dvorek je udržovaný a poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci.

Byt se nachází v lokalitě s výbornou dostupností do centra města, v blízkosti veškeré občanské vybavenosti - obchody, restaurace, kavárny, parky a veřejná doprava. Tato lokalita je ideální pro ty, kdo hledají klidné bydlení s rychlým spojením do centra.

Měsíční nájemné činí 8.500 Kč + zálohy na energie a služby ve výši 4.000 Kč. Zálohy zahrnují i vysokorychlostní internet. Vyúčtování záloh vždy 1 x ročně v květnu. Vratná kauce činí 25.500 Kč + rezervační poplatek.

Neváhejte a domluvte si prohlídku tohoto krásného bytu ještě dnes. Těšíme se na vaši návštěvu!



Vyřizuje

Petr Zach**Tel.:** +420 724191620**GSM:** +420 724191620**E-mail:** petr.zach@qara.cz