

Prodej, rodinný dům, Červený Kostelec - Bohdašín

Červený Kostelec

4 950 000 Kč

za nemovitost

Cena k jednání na osobní prohlídce.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	160 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	1004 m ²
Plocha sklepu:	9 m ²	Umístění objektu:	samota
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji zděný, patrový rodinný dům s pozemkem o celkové ploše 1.004 m² (+ cca 700 m² pozemku k užívání ve vlastnictví ČR) v Červeném Kostelci, v části Bohdašín. Nemovitost se nachází na samotě, u lesa, s jedinečným výhledem do okolní krajiny. Dům je napojen na obecní vodovod, elektro 230/400V, odpad sveden do jímky, obecní asfaltová komunikace až k počáteční hranici pozemku. Vytápění domu je zajištěno akumulací kamny na noční proud a krbem v prostorném obývacím pokoji, který je spojen s kuchyňským koutem, ohřev vody elektrickým bojlerem v koupelně. Dům vyžaduje úpravy dle představ nového vlastníka. Za určitých podmínek lze využít státní dotaci "oprav dům po babičce" až 1.000.000,- Kč. Financování hypotečním úvěrem Vám zajistíme za nejvýhodnějších podmínek našim hypotečním specialistou. Více konkrétních informací o stavu nemovitosti a financování Vám rádi sdělíme na vyžádání, nebo na osobní prohlídce. Cena je k jednání na osobní prohlídce.



Vyřizuje

Miloš Ceffer**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz