

## Prodej rodinného domu, Černuc - Nabdín

27324, Černuc

**2 190 000 Kč**

za nemovitost

|                          |                   |                                 |                            |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný        | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní          | <b>Užitná plocha:</b>           | 193 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte nemovitost pro bydlení, či chalupu pro rekreaci? Máme pro Vás rodinný domek v obci Černuc, části obce Nabdín, malá vesnice cca 2,5 km od Velvar. Nemovitost se skládá ze 3 staveb, hlavní obytná část se zádveřím a verandou, kuchyní s jídelním koutem, obývacím pokojem, ložnicí a koupelnou s WC a s navazující kolnou, v 2. stavbě se nachází místnost bývalé prádelny, nyní využito jako vejminek a chlévy a ve 3. je garáž s přístřeškem. Součástí je uzavřený, oplocený dvůr. Celý objekt je vhodný k rekonstrukci. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva umístěným v koupelně, odpad je sveden do septiku. V případě dalších dotazů, neváhejte kontaktovat makléře, který Vás zároveň nemovitostí provede. V případě, že nedisponujete celou výší kupní ceny, pomůžeme Vám s financováním skrze naše hypoteční centrum.



Vyřizuje

**Oubrecht Petr****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)