

Na pronájem velký byt 1+1 s balkonem, 56 m2, Praha 4 - Nusle, metro Pankrác, ulice Sdružení

14000, Praha 4, Praha

16 700 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby včetně
elektriny a plynu 5 300 Kč

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka k pronájmu bytu 1+1 s balkonem a komorou i spíží, 57 m2 + balkon cca 2 m2, Praha 4 - Nusle (dle potřeby lze získat i sklepní kóji), metro Pankrác, ulice Sdružení. Byt je v 2. patře cihlového domu bez výtahu (dům má 4 patra) v klidné jednosměrné ulici cca 850 m daleko od stanice metra Pankrác (10 minut pěšky), nebo bus 188 MHD jedna zastávka (Stanice Sdružení). Byt je vymalovaný, se skoro novým kobercem v obývacím pokoji. Topení je plynem na WAW a teplá voda je na elektrický bojler. Komora je veliká a kdysi šlo o pokoj pro služku. V současné kuchyni stojí 2 roky nová myčka, a 8 let starý funkční sporák - varná deska je na plyn a trouba je elektrická. Ihned volné k nastěhování. Nájemce při uzavření smlouvy hradí 16 700 Kč nájem s poplatky (16 700 + 5 300) na první měsíc pronájmu + jistotu 20 000 Kč + provizi RK 20 207 Kč vč. DPH. Prohlídky dle dohody. Ihned volné. Vhodné k dlouhodobému pronajímání.



Vyřizuje

Pavel Novák

Tel.: 224229106

GSM: +420 775 555 331

E-mail: novak@trio-reality.cz