

**Pěkný, slunný 1+1 na Vinohradech**

Vinohradská, 13000, Praha 3, Praha

**17 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 600/os., +  
elektrina a plyn dle  
spotřeby

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	41 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem slunného a naprosto tichého bytu 1+1 (dvě samostatné, neprůchozí místnosti), o velikosti 41m<sup>2</sup> v prvním patře (byt není v přízemí) klasického cihlového domu bez výtahu. Pěkný, zachovalý, zařízený, světlý byt s okny orientovanými na jih do tichého vnitrobloku. Dvě samostatné neprůchozí místnosti, koupelna s vanou, plynové topení a ohřev teplé vody. Vysoké stropy, kvalitní parketová podlaha. Nízké měsíční náklady. Perfektní dopravní dostupnost - tram, metro A, bus. Bohatá síť obchodů a služeb v nejužším okolí, v pěší vzdálenosti od obchodního centra Flora, škola, školka, restaurace, fitness centrum přímo v domě. Domácí mazlíček není překážkou. Byt je určen k dlouhodobému pronájmu, vhodný pro jednoho maximálně dva nájemce. Volný k nastěhování. Ev. číslo: 637190.



Vyřizuje

**Lenka Voborníková****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 734 699 950**E-mail:** [vobornikova@dumrealit.cz](mailto:vobornikova@dumrealit.cz)