



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 3324

Pronájem bytu 3+kk, V Zahrádkách, Žižkov, 29 000 Kč/měs. vč. internetu, 74 m²

V zahrádkách, 13000, Praha 3, Praha

29 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 7317 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme velice krásný byt o dispozici 3+kk, v oblíbené lokalitě Praha - Žižkov, v ulici V Zahrádkách. Byt o celkové výměře 74 m² se nachází ve druhém patře panelového domu s výtahem. K bytu patří balkón.

Byt je plně vybavený. Kuchyňská linka disponuje troubou, sklokeramickou varnou deskou s digestoří, mikrovlnnou troubou a lednicí. Je zde i vstup do komory. Obývací část disponuje jídelním stolem se čtyřmi židlemi, gaučem, konferenčním stolem a obývací stěnou s televizí. Ložnice disponuje manželskou postelí s matracemi a je zde i vstup na balkón. Druhý pokoj je vybaven stolem se židlí. Z chodby je vstup do velké šatny. V koupelně se nachází prostorná sprcha, umyvadlo a zrcadlo. Toaleta je oddělená.

V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost - restaurace, kavárny, potraviny Penny market, lékař, mateřská a základní škola, lékárna, pošta, atd. 10 minut chůze od bytu se nachází Malešický park. Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkami Habrová a Květinová. Zastávka metra je vzdálena 10 minut autobusem.

Byt je k dispozici od 1.01.2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!



Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail: podpora@idealninajemce.cz