



Pronájem bytu 3+1, Ovčárská 27 900 Kč, Praha - Malešice, 72m²

Ovčárská, 10800, Praha 10, Praha

27 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 8 212 Kč, poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabízíme krásný byt o dispozici 3+1 v klidné lokalitě Praha - Malešice. Byt o celkové výměře 72 m² se nachází v prvním patře panelového domu. K bytu náleží sklep.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje troubou se sporákem, lednicí a mikrovlnnou troubou. Obývací část je zařízená jídelním stolem se židlemi, prostorným gaučem s konferenčním stolem a obývací stěnou. Pokoj je zařízen velkou vestavenou skříní a komodami. Ložnice disponuje manželskou postelí, komodami, skříní a nočními stolky. V koupelně se nachází vana, umyvadlo, skříní a zrcadlem. Toaleta je oddělená. Na chodbě je velká prostorná skřín.

V okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost - lékárna, Billa, restaurace, potraviny, mateřská škola, dětské hřiště, atd. Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Sídliště Malešice.

Byt je volný k nastěhování od 01.05.2026 případně i dříve. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!



Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz