

Pronájem bytu 2+kk, 73 m², po renovaci, nezařízený, Smržovka

náměstí T. G. Masaryka, 46851, Smržovka

11 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby v domě
1.300,-Kč/měsíc (2 osoby)
+ elektřina a plyn na
nájemce, kauce 24.000,-Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem slunného, prostorného bytu 2+kk, umístěného v 1. patře pečlivě udržovaného cihlového domu, s hezkým výhledem na náměstí a skvělou občanskou vybaveností i dopravní dostupností. Byt o obytné ploše 73 m² je po rekonstrukci a má skvělou dispozici. Z prostorné vstupní chodby se vchází do kuchyně s rohovou kuchyňskou linkou (plynová varná deska, trouba) a dostatkem místa na jídelní stůl. Kuchyň je částečně spojená s obývacím pokojem, ale je odtud přístupná i ložnice. Z ložnice navíc vede vstup do velké koupelny s vanou, částečně oddělenou toaletou a dostatkem prostoru pro pračku. V bytě je také praktická šatna. Vytápění vlastním plynovým kotlem, vlastní elektroměr i vodoměr.

V okolí veškerá občanská vybavenost, skvělá dopravní dostupnost, bezproblémové parkování.

Doporučujeme pro pár, požadujeme nájemce bez zvířat, protože hned vedle sídlí zubařská ordinace. Nájemce bude prověřen a bude požadována reference z předchozího pronájmu.

Domluvte si prohlídku. Byt je volný k nastěhování ihned.

Nájemné 11.000,-Kč + zálohy na úklid a služby v domě 550,-Kč + záloha na vodu 350,-Kč/osobu. Elektřina a plyn převedena na nájemce. Kauce 24.000,-Kč, provize 11.000,-Kč Ev. číslo: 24989.



Vyřizuje

Mgr. Veronika Nüsserová

GSM: 775 777 749

E-mail: nusserova@reality11.cz