

**Pronájem bytu 1+1, 34m<sup>2</sup>, OV, Vlašim**

Bohuslava Martinů, 25801, Vlašim

**9 160 Kč**

za měsíc

+popl. 1207

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje ve výhradním zastoupení pronájem bytové jednotky 1+1, 34m<sup>2</sup>, OV, v ulici Bohuslava Martinů, Vlašim. Jednotka se nachází v cihlovém domě ve 4.NP z celkových 4, orientovaný na jižní stranu. Dispozice: vstupní chodba, ze které je samostatný vstup na toaletu, do koupelny a do obývacího pokoje, na který navazuje kuchyň. Měsíční nájemné činí 10.467 Kč /měs. (v ceně jsou zahrnuty poplatky za vodné, topení, odpad, pojištění). Zálohy na elektřinu si Nájemník hradí sám. Při podpisu nájemní smlouvy je třeba uhradit jistinu ve výši 15.000 Kč a provizi RK. Majitelé preferují dlouhodobý pronájem spolehlivým zájemcům bez domácích mazlíčků, byt je nekuřácký. Součástí pronájmu je sklepní koje o výměře 2m<sup>2</sup>. Parkování možné v blízkosti domu. Lokalita je velice klidná, blízko do přírody, v těsné blízkosti MŠ, ZŠ, vlakové a autobusové nádraží pěší chůzí necelých 10. minut. Prohlídky bytu budou možné v průběhu května, následně možné podepsat nájemní smlouvu. Pro více informací volejte na uvedené telefonní číslo. Ev. číslo: 636971.



Vyřizuje

**Martina Kavková, MBA****GSM:** 602 684 162**E-mail:** [kavkova@dumrealit.cz](mailto:kavkova@dumrealit.cz)