

## Prodej, zemědělská usedlost, Čimelice, Krsice, 7.237 m<sup>2</sup>

Králova Lhota

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Cena na dotaz

|                          |                     |                              |                     |
|--------------------------|---------------------|------------------------------|---------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 2827 m <sup>2</sup> | <b>Užitná plocha:</b>        | 2300 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 7237 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1                   |
| <b>Druh objektu:</b>     | smíšená             | <b>Stav objektu:</b>         | dobrý               |
| <b>Elektrina:</b>        | Elektro - 230 V     | <b>Odpad:</b>                | ČOV pro celý objekt |

**POPIS NEMOVITOSTI:** REALDOMUS Vám ve výhradním zastoupení majitele zprostředkuje prodej zemědělské usedlosti v Obci Čimelice - Krsice, situované v místní části Nový Dvůr, katastrální území Laziště.

Statek se rozprostírá na okraji Tábořské vrchoviny u Novodvorského rybníku, doslova pár kilometrů od hradů Orlík a Zvíkov.

Jedná se o historický Schwarzenberský statek klasického uzavřeného obdélníkové půdorysu (tzv. Vierkantenhof). Soubor budov obepíná uzavřený prostorný dvůr s několika vzrostlými stromy. Statek je tvořen soustavou hospodářských budov - stáje, chlévy, stodola, špýchar, dílny, administrativní budova a zázemí pro zaměstnance a původně obytná část statku.

Statek je v současné době využíván k zemědělské činnosti a je způsobilý takto sloužit i novému majiteli. Nemovitost může být také zajímavou investiční příležitostí i pro podnikatelské záměry příbuzného charakteru spojené například s částečnou přestavbou na ubytovací kapacity pro agroturistiku.

Podrobnější informace o nemovitém souboru a způsobu prodeje Vám poskytne a prohlídku zajistí makléř REALDOMUS.



Vyřizuje

**Mgr. Richard Rolfes****Tel.:** 605 821 851**GSM:** 702050363**E-mail:** [rolfes@realdomus.cz](mailto:rolfes@realdomus.cz)