

## Pronájem bytu 3+1, Ke Sv. Jiří, Plzeň, 15200 KČ/měs, 88 m<sup>2</sup>

Ke Sv. Jiří, 31200, Plzeň 4, Plzeň

### 15 200 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 6905 Kč, poplatek za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	88 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 3+1 v klidné lokalitě Plzeň - Doubravka. Byt o podlahové ploše 88 m<sup>2</sup> se nachází ve 4. podlaží cihlového domu. K bytu patří i zasklená lodžie a sklep.

Nabízí se částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, plynovým sporákem a digestoří. Obývací část je zařízena obývací stěnou a jídelním stolem. Součástí ložnice je manželská postel. Druhý pokoj se nabízí nevybavený. V koupelně vanu se zástěnou. Toaleta je umístěna samostatně.

Nejbližší autobusová zastávka Doubravka je vzdálená 7 minut chůze.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1.8.2026

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)