

Byt 1+1 se šatnou a lodžií - Mělník

Nemocniční, 27601, Mělník

12 000 Kč

za měsíc

+ služby

| | | | |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 1+1 | Podlaží v domě: | 7 |
| Počet podlaží v domě: | 11 | Celková podlahová plocha: | 38 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | družstevní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | vlak; MHD; autobus | Plyn: | Plynovod |
| Topení: | Ústřední - dálkové | Odpad: | Kanalizace |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt 1+1 se šatnou a dvěma lodžiiemi v lokalitě Nemocniční Mělník. Byt tři roky po rekonstrukci má dispozici: chodba, kuchyně se vstupem na lodžii, obývací pokoj se vstupem na lodžii, šatna, koupelna s vanou a WC. K bytu patří sklepní kóje. Podlahová plocha 38 m² + lodžie.

Byt v 7. podlaží panelového domu: nové výtahy, plastová okna, nové stoupačky a opravenou střechu, zateplení včetně fasády. Dálkové vytápění s napojením na radiátory.

Nájemné 12.000,-Kč + poplatky ve výši 3.000,-Kč (záloha na teplo, vodu, úklid a elektřinu na chodbě, výtah) + vlastní spotřeba elektřiny a plynu (plyn pouze na vaření) předpoklad 1.000,-Kč celkem. Při podpisu skládáte vratnou kauci ve výši 15.000,-Kč a 15.000,-Kč poplatek RK. Byt pro maximálně dva lidi (nekuřáky), ideálně dlouhodobě. Volné od konce června.

Dům je na klidném místě nedaleko centra, kousek od nemocnice. Z bytu výhled ze všech lodžii směr Chloumek. Ve městě veškerá občanská vybavenost, nedaleko od domu autobusové nádraží. Více informací na níže uvedeném kontaktu.



Vyřizuje

Jan Mistoler**Tel.:** +420 774883375**GSM:** +420 774883375**E-mail:** jan.mistoler@qara.cz