



Pronájem bytu 2+1, Nad Kajetánkou, Břevnov, 22.300 Kč/měs, 53 m²

Nad Kajetánkou, 16900, Praha 6, Praha

22 300 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5927 Kč včetně
energií , poplatek za
podnájem

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2+1 v oblíbené lokalitě pražského Břevnova. Byt o podlahové ploše 53 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu. Byt prošel celkovou rekonstrukcí a hledá své první podnájemníky.

Nabízí se částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou a digestoří. V obývací místnosti a v ložnici jsou zbrousené a nalakované dřevěné parkety, obě místnosti zůstávají nevybavené. Ložnice navíc disponuje prostornou uzavíratelnou šatnou na míru. V koupelně nalezneme vanu se skleněnou zástěnou a pračku. Předsíň disponuje vestavěnou šestidveřovou šatní skříní.

V okolí domu najdeme veškerou potřebnou infrastrukturu. Tramvajová zastávka marjánka je vzdálená pouhé 4 minuty chůze, autobusová zastávka Kajetánka se nachází přímo vedle domu.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1.3.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!



Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz