

## Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Averinova

Averinova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info u RK

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 56 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k prodeji krásný byt v družstevním vlastnictví v lokalitě Ostrava - Zábřeh, na ulici Averinova. Byt je po velmi zdařilé rekonstrukci (zděné jádro, nové podlahy s nivelací, omítka, elektřina, voda, topení, moderní kuchyňská linka se spotřebiči, koupelna, WC atd.). Nachází se v prvním podlaží moderně revitalizovaného cihlového domu (nová plastová okna, zateplení včetně střechy, zvonky, rozvody atd.). Celková dispozice a design bytu odpovídá moderním trendům a uspokojí i náročného uživatele. Předností je také velký sklep (cca 12 m<sup>2</sup>). Byt je velmi slunný a působí prostorně. Možnost parkování přímo před domem. Nechybí veškerá občanská vybavenost v těsné blízkosti (škola, banka, pošta, obchodní centrum). V okolí též dostatečné množství zeleně. Zveme na prohlídku.



Vyřizuje

**Ryba Michal****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)