

Pronájem bytu 3+1, 90 m²

U letenského sadu, 17000, Praha 7, Praha

33 900 Kč

za měsíc

Provize 1 nájem, Kauce 1 nájem.

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	90 m ²
Celková podlahová plocha:	90 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi zajímavá nabídka prostorného, světlého bytu v žádané lokalitě na Letné, jen minutu chůze od Letenských sadů, které nabízejí relaxační, kulturní i sportovní vyžití.

Veškerá občanská vybavenost je v místě v pěším dosahu, včetně základní i mateřské školy. Do centra se dostanete MHD během 15 minut.

Částečně vybavený. Kuchyňská linka se spotřebiči. 4. patro s výtahem.

Skládá se ze 3 samostatných neprůchozích pokojů, samostatné kuchyně, koupelny, samostatné toalety, předsíně, balkonu.

Byt je k nastěhování od 3.10. 2026.

Klidný dům, zateplený plášť, po renovaci. Měsíční zálohy na poplatky včetně vytápění a teplé vody jen 6500 Kč/ 3os.

Elektrina na nájemce. Kauce.

Energetický štítek se zpracovává, proto uvádíme G. Pro bližší informace volejte prosím makléře.



Vyřizuje

Ing. Jindřich Rovný

Tel.: 777 822 977

GSM: +420777822977

E-mail: rovny@alante.cz