

Pronájem bytu 2+kk, předzahrádka s terasou a parkovacím stáním

Ječná, Hořovice

17 000 Kč

za měsíc

+služby 3200 Kč +
elektřina cca 1000 Kč,
kauce 20 000 Kč, provize
RK 15.000 Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o podlahové ploše 48,68 m² se šatnou, předzahrádkou a vyhrazeným parkovacím stáním v moderní novostavbě kolaudované v roce 2022.

Byt disponuje prostorným obývacím pokojem o velikosti 26,96 m² se vstupem na předzahrádku, kuchyňským koutem a kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (instalace kuchyně proběhne ve druhé polovině února). Dále je zde ložnice o velikosti 12,07 m² s dalším vstupem na terasu, předsíní (3,33 m²) s prostorem pro šatní skříň a koupelna (4,16 m²) se sprchovým koutem, WC a místem pro pračku a sušičku.

Součástí bytu je také velmi praktická komora o velikosti 2,16 m², kterou lze využít jako šatnu. Byt je vybaven videotelefonem s řadou užitečných funkcí, díky kterému máte přehled o každé návštěvě.

Předzahrádka o velikosti 24,62 m² je vydlážděná, vhodná pro posezení a umístění zahradního nábytku. Velkou výhodou je přímý vstup z předzahrádky na ulici, kde je vyhrazené parkovací stání. V přízemí domu je k dispozici také společná kočárkárna.

Byt je k nastěhování od 1. 3. 2026.

Nájemné: 17 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 3 200 Kč / měsíc + elektřina (převod na nájemce) cca 1000 Kč

Kauce: 20 000 Kč

Provize RK: 15 000 Kč



Vyřizuje

Jiří Šimek**Tel.:** 603 228 103**GSM:** +420 603 228 103**E-mail:** simek@findeo.cz