

**Pronájem 4+kk, Brno - Líšeň, Rotreklova, 75 m2**

Rotreklova, 62800, Brno-Líšeň, Brno

23 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 7 828 Kč včetně
internetu, poplatek za
podnájem

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	9
Celková podlahová plocha:	75 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 4+kk v klidné lokalitě Brno - Líšeň, v ulici Rotreklova. Byt o celkové výměře 75 m2 se nachází ve zvýšeném podlaží panelového domu s výtahem. Balkón a sklepní kóje součástí bytu, stejně jako dvě místa v kolárně. Bezproblémové parkování přímo před domem. Byt se nabízí nevybavený. Všechny pokoje mají samostatné vchody s novými dveřmi a zámky, byt nemá žádné sousedící zdi s jiným bytem (kromě bezproblémových sousedů nad bytem). Kuchyňská linka disponuje varnou deskou, troubou, vestavěnou myčkou, lednicí, mikrovlnkou. Koupelnové jádro je předělané a je tam umyvadlo se zrcadlem, vana a toaleta. V celém bytě je plovoucí podlaha. V příjemném okolí domu jsou restaurace, kavárny, supermarket Albert, lékárna, pošta, základní a mateřská škola, dětská hřiště, Lom Hády, atd. Vynikající dopravní dostupnost zajišťuje zastávka Jírova, která je minutu chůze od domu. Byt je volný k nastěhování od 01.06.2025. Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB. Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi! Najděte bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům.. Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dělat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nyní nabízíme možnost najít bydlení bezpečně a bezkontaktně - virtuální prohlídku si rezervujete online, bytem vás provedeme prostřednictvím videohovoru a potřebné dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůže naše posílené oddělení klientské podpory.



Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz