

## Pronájem bytu 2+1, Koterovská, Plzeň, 14400,- Kč/měs, 59 m<sup>2</sup>

Koterovská, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

### 14 400 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 4828 Kč včetně  
elektriny, poplatek za  
podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmů nabížíme krásný byt o dispozici 2+1 v oblíbené lokalitě Plzeň - Slovany. Byt o podlahové ploše 59 m<sup>2</sup> se nachází ve 2. patře cihlového domu s výtahem. K bytu patří sklepní kóje. Nabízí se částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, elektrickou troubou, plynovým sporákem, mikrovlnnou troubou a digestoří. Obývací část se nabízí nezařízená. Součástí ložnice je rozkládací sedačka a patro na spaní s úložným prostorem. Předstíh nabízí přebytek úložného prostoru v šatních skříních. V koupelně nalezneme vanu a přípojku na pračku, toaleta se nachází samostatně.

V okolí domu najdeme veškerou potřebnou infrastrukturu, potraviny i kavárny.

Tramvajová zastávka Brojova se nachází přímo před domem.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)