

Pronájem bytu s terasou: Praha 5 - Smíchov, Holečkova

Holečkova, Praha 5, Praha

1 800 EUR

za měsíc

nájem 1800 Euro +
12%DPH + paušální
poplatek (energie, internet,
úklid bytu 2x za měsíc)
400 Euro + 12%DPH

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní, moderní byt 2+kk (60m²) s terasou (10m²) ve 4. patře Rezidence Ellipsis s recepcí, výtahem, podzemní garáží, wellness - bazén, sauna, a s rozlehlou soukromou zahradou s parkovou úpravou v lokalitě Praha 5 - Smíchov s výborným spojením do centra, do nákupního centra Nový Smíchov, do Německé a Francouzské školy. Tento zařízený byt nabízí předsíň, obývací pokoj otevřený s jídelní částí a plně vybavenou kuchyní a se vstupem na terasu s pěkným výhledem do zeleně, ložnici s dvoupostelí a velkou skříní, koupelnu s vanou, sprchovým koutem, bidetem a toaletou, samostatnou toaletu, kde je umístěna pračka. Stylový nábytek, rozkládací sofa v obývacím pokoji, kvalitní materiály, dřevěné podlahy, velkoformátová dlažba, francouzská okna, klimatizace, bezpečnostní dveře. Možnost nájmu garážové stání za poplatek 200 EUR + 21% DPH/ měsíc. Oblíbená lokalita Praha 5 - Smíchov s dobrým dopravním spojením, v pěší vzdálenosti na stanici autobusu cca 2 minuty chůze, dále na stanici metra a tramvaje Anděl a náměstí Kinských, do parku Petřínské sady.

Členský poplatek za wellness 2.500 Kč/měsíc na jednu osobu, druhá osoba z domácnosti má členství snížené za 1250 Kč. V přízemí budovy se rovněž nachází fitness centrum Prisma Institut, které je ideálním pro aktivní odpočinek. Byt je určené ke střednědobému pronájmu, minimální doba ubytování je jeden měsíc.



Vyřizuje

Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz