

Prostorný dům 4+1 258 m², pozemek 956 m², Příbram ul. Aloise Jiráska

9 999 000 Kč
za nemovitost

Aloise Jiráska, 26101, Příbram

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	129 m ²
Užitná plocha:	258 m ²	Plocha parcely:	956 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej prostorného rodinného domu na výborném místě s dobrou dostupností do centra Příbrami. Dům 4+1 o velikosti 258 m² se nachází ve slepé ulici Aloise Jiráska na pozemku 956 m². Dům má 2 patra, je celý podsklepený a k dispozici je garáž až pro 3 auta. Dům prošel rekonstrukcí. V přízemí je hala, kuchyň, obývací pokoj, veranda, koupelna a wc. Horní patro je po kompletní, nákladné a detailně zpracované rekonstrukci. Je zde ložnice s krbem a prostornou šatnou, pokoj pro hosty, koupelna a wc. V horním patře je i terasa s výhledem do zahrada a balkon s výhledem na Svatou horu. Ve sklepě je k dispozici kotelna s tepelným čerpadlem Stiebel a další úložné prostory. Celý dům byl po základy odbagrován a celém obvodu domu proběhlo kompletní odizolování. V roce 2016 byla udělána kompletně nová střecha, včetně rekonstrukce komínů. Střešní krytina je pálená taška Tondach. Na pozemku i před domem se dá bez problémů parkovat. V okolí domu je velmi dobrá občanská vybavenost. V pěší dostupnosti obchody vlak i bus. U domu je napojení na cyklostezky a blízko to je také do relaxačních míst Obora Nový rybník. V okolí vyhlášené Brdy a Svatá hora 15 minut chůze. Dům je ihned k dispozici. Máme k dispozici virtuální prohlídku domu, kterou Vám rád pošlu do mailu. Ev. číslo: 23201.



Vyřizuje

Martin Kubík

GSM: 777 098 218

E-mail: kubik@reality11.cz