

Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00876

## Nadstandardní půdní 1+kk, 27m<sup>2</sup>, P3 - Žerotínova, pod Parukářkou

Žerotínova, 13000, Praha 3, Praha

**15 000 Kč**

za měsíc

+ služby pro 1 osobu 2.283  
+ elektřina cca 700, kauce  
36.000, provize 15.000

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	27 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prosím o kontakt e-mailem s informacemi o Vás.

K dlouhodobému pronájmu nabízíme nadstandardní, útulný půdní byt 1+kk, 27m<sup>2</sup>, v rezidenčním domě po kompletní renovaci na zcela klidném místě na rohu ulic Žerotínova x Ostromečská na Praze 3 - Žižkov, přímo mezi parky Parukářka a Vítkov.

Byt má předsíňku, velkou koupelnu s vanou a WC, a dále pokoj s moderní kuchyňskou linkou a spotřebiči (varná el. dvouploténka, digestoř, dřez s baterií, malá lednice). V pokoji je klimatizace. Byt je byt pronajímán nezařízený, zůstala zde pračka po původní podnájemnici. Topení a ohřev vody je ústřední, velmi pohodlné a bez starostí z centrální kotelny v domě (každý byt má vlastní měřič). Elektroměr je převáděn na klienta.

K nastěhování ihned.

Nájemné 15.000 + služby pro 1 osobu včetně topení a elektřiny cca 3.000 = celkem za bydlení 18.000 Kč / měsíčně.

Kauce 36.000, provize 15.000.



Vyřizuje

**Kateřina Zelingrová**

**Tel.:** +420 603 824 224

**GSM:** 603 824 224

**E-mail:** [katerina@praguereality.cz](mailto:katerina@praguereality.cz)