

## Prodej pozemku, 1054 m<sup>2</sup>, Sedlčany

26401, Sedlčany

**Neuvedeno**  
za nemovitost

+ provize pro RK

**Celková plocha:** 1 054 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek, vzdálený 700 m od města Sedlčany. Plocha pozemku 1054 m<sup>2</sup>. Možnost výstavby rodinného domu, zemědělské usedlosti, stavby pro rodinnou rekreaci s možnou transformací na rodinný dům. Hlavní funkce, plocha obytná, smíšeného venkovského charakteru s užitkovým využitím zahrad a chovem drobného hospodářského zvířectva. Dále stavby a zařízení pro maloobchod, pro ubytování v soukromí, agroturistika. Možnost výstavby objektů pro občanskou vybavenost lokálního významu, výstavby menšího hřiště pro neorganizovaný sport. Vodní plochy. Výšková regulace zástavby a koeficient zastavění pozemků povoluje funkce plochy smíšeného venkovského charakteru, povoluje 2 nadzemní podlaží + podkroví využitá pro bydlení, koeficient zastavění 30%. V ceně kaplička s elektřinou, vlastní vrt na pozemku, kanalizaci lze řešit ČOV, přístup vlastní. Financování zdarma, možnost výběru několika bank. Doporučujeme prohlídku.



Vyřizuje

**Klatovská Pavlína****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)