

Prodej 3+KK, 89 m², Ústí nad Labem - Střekov

Kramoly, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

3 000 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Stáří objektu:	2020	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	1 m ²	Půdní vestavba / nástavba:	ano
Umístění objektu:	klidná část obce	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Lokální - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele, Vám zprostředkujeme prodej mezonetové bytové jednotky v osobním vlastnictví o velikosti 2+1 / 3+KK, 89 m² v Ústí nad Labem - Střekov, ul. Kramoly. Bytová jednotka byla vybudována v půdních prostorech bytového domu v roce 2020. Celá střecha prošla celkovou renovací. Střecha je odizolována, zateplena. Střešní okna od značky Velux, s vnitřními stínícími roletami a také venkovními. V celém bytě jsou vinylové podlahy. Vytápění zajišťuje úsporný elektrokotel značky Protherm. Výhodou je také příprava na klimatizaci, kdyby byl zájem. Lze financovat hypotékou nebo ze stavebního spoření, vše jsme schopni zajistit zkušenými finančními poradci.



Vyřizuje

Michal Števkó**Tel.:** 603 333 375**GSM:** 728 036 301**E-mail:** stevko@justo.cz