

## Stavební pozemek Ochoz u Konice

Ochoz

**1 660 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	1 235 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	<b>Charakter okolní zástavby:</b>	venkovská
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek v obci Ochoz u Konice o velikosti 1235 m<sup>2</sup>. Mírně svažité pozemek leží v okrajové části obce v lokalitě nově vznikající výstavby samostatně stojících rodinných domů.

Parcela je územním plánem určena k výstavbě rodinného domu. Ten může mít maximálně dvě nadzemní podlaží, koeficient zastavěné plochy činí 40 % (494 m<sup>2</sup>).

Dostupné veškeré inženýrské sítě - kanalizace, vodovod, plynovod a el. síť. Přípojky dosud nejsou zbudovány. K pozemku je přiveden optický kabel.

Obec Ochoz se těší rostoucímu zájmu o bydlení. Noví majitelé ocení čisté životní prostředí, malebné okolí mírně zvlněné krajiny s příjemnou atmosférou.



Vyřizuje

**Hana Pospíšilíková****Tel.:** 702 065 430**GSM:** 602481237**E-mail:** [pospisilikova.hana@gmail.com](mailto:pospisilikova.hana@gmail.com)