

## **Apartmán 3+kk ,2 koupelny, terasa- Bay Central ,Somabay s výhledem na moře a Marinu**

Soma Bay, Somabay, Safaga

**3 600 000 Kč**

za nemovitost

cena může být upravena  
podle ceny EURO a podle  
konkrétního bytu

|                               |                               |                                  |                                                                     |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | Atypický                      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                                                                   |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 2                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 113 m <sup>2</sup>                                                  |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>             | ve výstavbě (hrubá stavba)                                          |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce                                                    |
| <b>Doprava:</b>               | dálnice; silnice; autobus     | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V                                                     |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                       | <b>Telekomunikace:</b>           | Telefon; Internet                                                   |
| <b>Odpad:</b>                 | ČOV pro celý objekt           | <b>Ostatní rozvody:</b>          | Satelit; Kabelová televize;<br>Kabelové rozvody;<br>Ostatní rozvody |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                                                                     |

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej apartmánu 3+kk, Somabay - Bay Central, Egypt

Nabízíme k prodeji nový apartmán v nejexkluzivnější části poloostrova Somabay - Bay Central. Byt se nachází v 1. patře, cca 100 m od moře, a nabízí nádherný výhled na marinu, lagunu a Rudé moře.

- dispozice: 2 ložnice, 2 koupelny
- prostorná terasa
- možnost financování až na 7 let

Bay Central představuje prestižní rezidenční zónu s neopakovatelnou atmosférou, elegancí a panoramatickými výhledy. Křišťálově čisté moře s korálovými útesy, dlouhé pláže a klidné laguny tvoří ideální prostředí pro odpočinek i sportovní aktivity.

Převod nemovitosti a veškeré právní náležitosti zajistí místní kancelář v Hurghadě.

Další informace a prohlídku Vám poskytne makléř.



Vyřizuje

**Marie Anděl**

**Tel.:** +201 226 994 422

**GSM:** +420 775 281 568

**E-mail:** [mandel@csrealitni.cz](mailto:mandel@csrealitni.cz)