

Pronájem bytu 4+kk, Nad Vodovodem, Strašnice, 44900 Kč/měs, 101 m²

Nad vodovodem, 10000, Praha 10, Praha

44 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 6373 Kč, poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	101 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný moderní byt o dispozici 4+kk v oblíbené lokalitě Strašnice. Byt o celkové výměře 101 m² se nachází ve druhém podlaží novostavby s výtahem. K bytu patří i lodžie, sklep a garážové stání.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou s parní funkcí, varnou deskou, mikrovlnnou troubou, digestoří a samostatně stojícím ostrůvkem, který nabízí úložný prostor. Hlavní ložnice a další dva pokoje jsou nevybavené. Koupelna disponuje vanou a dvěma umyvadly se skříňkami a toaletou. Další toaleta je umístěna samostatně. V chodbě je pak k dispozici vestavěná skříň a samostatná komora.

Byt dále disponuje elektricky ovládanými venkovními žaluziemi. V koupelně je elektrické vytápění podlah, podlahy a okna v bytě jsou dřevěná. Okna jsou s izolačními trojskly a byt je vybaven čidlem CO₂ či řízeným větráním s rekuperací tepla.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarket Billa, základní a mateřskou školu, lékárnu atd. Přímo před domem je vzdálená autobusová zastávka Na Palouku a zastávka metra Želivského je vzdálena dvě zastávky autobusem či 10-15 minut chůzí.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je k dispozici k nastěhování 1. 9. 2026.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!



Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz