

## Pronájem slunného bytu v Teplicích

Jana Koziny, 41501, Teplice

**8 900 Kč**

za měsíc

Voda 650 Kč,-/osoba,  
Topení 1000,- Kč ostatní  
poplatky jsou 300 Kč, plyn  
a elektřina se přepisují na

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje k pronájmu plně zařízený slunný byt 2+kk v panelovém domě s výtahem, v ulici Jana Koziny v Teplicích. Bytová jednotka o celkové ploše 46 m<sup>2</sup> se nachází ve 5. patře. Byt sestává z předsíně s předsíňovou skříní, obývacího pokoje vybaveným kuchyňským koutem, sedací soupravou, obývací stěnou, konferenčním stolem, sedací soupravou, jídelním stolem se židlemi, ložnice s postelí, koupelny se sprchovým koutem a pračkou, samostatným WC. Kuchyň je vybavena (lednice, sporák, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, rychlovarná konvice, aj).

Byt se nachází na klidném místě v zeleni, v bezprostřední vzdálenosti je dostupná veškerá občanská vybavenost, např. sportoviště, škola, školka, obchody, a zastávky MHD. Pokud Vás byt zaujal, neváhejte mne kontaktovat, domluvíme prohlídku.

Měsíční nájemné činí 8 900,- Kč. Voda je 650 Kč/osoba, Topení 1000,- Kč, ostatní služby jsou 300 Kč,-. Elektřina a plyn se přepisují na nájemníka. Majitelka požaduje jednu vratnou kauci 12 000,- Kč + provize RK. Ev. číslo: 643366.



Vyřizuje

**Ing. Markéta Pokrovskij****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 728 292 969**E-mail:** [janurova-pokrovskij@dumrealit.cz](mailto:janurova-pokrovskij@dumrealit.cz)