

Pronájem bytu v OV, 4+kk s terasou, 80,14 m², ul. Krčínova, Č. Budějovice.

Krčínova, České Budějovice

20 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu novostavbu bytové jednotky v osobním vlastnictví o dispozici 4+kk s terasou a celkové užitné ploše 80,14 m² v ul. Krčínova, České Budějovice - Sídliště Vltava, která se nachází ve 4. patře (5.NP) zděného bytového domu s názvem VILA KONDIK II.

Byt se skládá z: obytné místnosti s kuchyní (26,30 m²), ložnice (11,91 m²), 2x dětského pokoje (10,46 m² a 9,46 m²), koupelny (5,58 m²), samostatné WC (1,47 m²), předsíně (9,72 m²) a terasy (5,24 m²). Orientace bytu je na jih a západ. Sklep: v ceně nájmu bytu je zděná sklepní kóje umístěná v přízemí bytového domu o velikosti 3,32 m².

Měsíční nájemné činí 20.000,- Kč + zálohy na služby + přepis elektřiny na nájemce. Kauce je 20.000,- Kč. Provize RK činí jedno měsíční nájemné bez energií plus DPH v zákonné výši.

Termín nastěhování: volné ihned po dohodě.

Parkování: u bytového domu se nachází veřejné parkoviště, popřípadě je možnost pronajmout si parkovací stání přímo před domem.

Lokalita bytového domu VILA KONDIK II v sobě spojuje výhody strategické dopravní dostupnosti, skvělé občanské vybavenosti a okolní přírody. Kolo, brusle, běhání, dlouhé procházky i koupání, sbírání hub, posezení na letní zahrádce. Překrásnou přírodní lokalitu Vrbenské rybníky a povltavskou cyklostezku budete mít jen kousek od domu. Do centra města se dostanete autem či MHD za 10 minut. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Miroslav Hodina

Tel.: 733 785 785

GSM: +420608174488

E-mail: info.abnormal@re-max.cz