

**Pronájem bytu 2+kk, Strakonická, Smíchov,
22.000 Kč/měs, 44 m²**

Strakonická, 15000, Praha 5, Praha

22 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4623 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný a moderní byt o dispozici 2+kk v oblíbené lokalitě Praha - Smíchov. Byt o celkové výměře 44m² se nachází ve druhém podlaží zrekonstruovaného cihlového domu s výtahem. K bytu patří i balkon s výhledem do klidného vnitrobloku.

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou, digestoří a jídelním stolem se židlemi. Obývací část je zařízena pohovkou, konferenčním stolem, křesly a knihovnou. Součástí ložnice je postel s nočním stolem, šatní skříň a komoda. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a toaleta. Na chodbě je k dispozici prostorná šatní skříň a pračka.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarket Tesco, základní a mateřskou školu, lékárnu atd. Dvě minuty chůze od domu je vzdálená tramvajová zastávka Plzeňka. Byt se nachází v blízkosti Smíchovské náplavky a nákupního centra Nový Smíchov.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1.4.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!