

**Pronájem bytu 2+kk, Dagmar Burešové, Žižkov,
26000 Kč/měs, 62 m²**

Dagmar Burešové, 13000, Praha 3, Praha

26 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 7159 Kč/měsíc vč.
elektriny, poplatek za
podnájem

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní byt o dispozici 2+kk v klidné lokalitě Praha - Žižkov. Byt o celkové výměře 62 m² se nachází ve 3. podlaží novostavby s výtahem. K bytu patří i balkon s krásným výhledem do zeleně.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří. V chodbě a ložnici nalezneme vestavné skříně a v praktické komoře jsou připraveny regály.

V okolí domu najdeme veškerou potřebnou občanskou vybavenost - restaurace, obchody - Billa a Penny, základní a mateřskou školu, lékárnu atd. V pěší dostupnosti jsou zastávky MHD (autobusy i tramvaje).

Byt je volný a připravený k nastěhování od 01.03.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!