

**Pronájem bytu 3+1, Kuršova, Bystrc, 79 m<sup>2</sup>**

Kuršova, 63500, Brno-Bystrc, Brno

**22 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, 6 403 Kč  
náklady na bydlení,  
poplatek za podnájem

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	3+1
<b>Podlaží v domě:</b>	2	<b>Počet podlaží v domě:</b>	5
<b>Celková podlahová plocha:</b>	79 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Krásný, zrekonstruovaný byt 3+1 na ulici Kuršova v Brně - Bystrci. V bytě je prostorná předsiň s úložným prostorem, samostatné wc, zrekonstruovaná koupelna s vanou, pračkou a umyvadlem.

První ložnice je plně vybavena nábytkem na míru, druhá ložnice pak vybavena prostornou vestavnou skříní, z tohoto pokoje je také přístup na balkon.

Třetí pokoj je průchozí do ložnice a je vybaven gaučem a drobným nábytkem.

Prostorná kuchyně je plně zařízena všemi spotřebiči.

K bytu náleží sklep.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!

Ideální  
nájemce

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)