

## Pronájem - Skladovací haly v průmyslovém parku ve Valašském Meziříčí

Valašské Meziříčí

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsíc

cena k jednání

<b>Celková plocha:</b>	28100 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Výroba	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

### POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme výstavbu skladovacích a výrobních prostor ve Valašském Meziříčí v areálu o ploše 130.000 m<sup>2</sup>, v blízkosti D1. Areál disponuje vynikající infrastrukturou např. vysoké napětí 110kV v kombinaci s lokální distribuční sítí.

### K DISPOZICI

- haly o velikosti 12.282 a 15.812 m<sup>2</sup> s možností dělení
- jednotky od 4.000 m<sup>2</sup>
- výstavba na míru dle požadavků klienta

### SPECIFIKACE

- železobetonový skelet (12 x 24)
- světlá výška 10 m
- nosnost podlah min. 5t/m<sup>2</sup>
- 110 KV, vhodné pro výrobu
- instalované sprinklery
- instalace fotovoltaických panelů s možností využití el. energie v rámci areálu
- dvoupodlažní administrativní vestavba s prosklenou fasádou, na míru dle klienta
- rampy/doky i přímé vjezdy pro nákladní vozidla
- dostatek parkovacích míst PKW (osobní vozidla)
- areál disponuje vynikající infrastrukturou, připojení na velmi vysoké napětí, vodovodní přípojka, zemní plyn, kanalizace a telekomunikace

### LOKALITA

- Valašské Meziříčí, Zlínský kraj
- vzdálenosti: Zlín 51 km, Lipník nad Bečvou 36 km

### CENA

Cena závisí na délce smlouvy a velikosti jednotky.  
Více informací rádi poskytneme na vyžádání.



Vyřizuje

**Magdaléna Véberová****Tel.:** 725896767**GSM:** +420 736 746 148**E-mail:** [magdalena.veberova@lokatio.cz](mailto:magdalena.veberova@lokatio.cz)