



Znalecká
a poradenská
kancelář s.r.o.

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00839

Pronájem bytu 1+kk, Ústí nad Labem - Střekov

Purkyňova, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

8 500 Kč

za měsíc

| | | | |
|------------------------------|---------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 33 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nově zrekonstruované byty pro singels k pronájmu.

Pro slušné a spolehlivé zájemce, kteří vyhledávají moderní bydlení v novém projektu v Ústí nad Labem představujeme kompletně zrekonstruovaný byt 1+kk o výměře 33,44 m², který se nachází v cihlovém domě na ul. Purkyňova 1093/7. Jde o byt, který je ideální pro toho kdo preferuje žít single a hledá klid a soukromí.

Jedná se o krásně světlý byt, který se skládá ze vstupní předsíně, pokoje s kuchyňským koutem a koupelny s toaletou. Společné prostory domu nabízí pro rezidenty kočárkárnu nebo společné venkovní terasy a balkony. Vstup do budovy je hlídán kamerovým systémem. Majitel zahajuje v budově výstavbu posilovny a sauny.

Samotný dům se nachází 10 min pěší chůze k vlakovému nádraží s pravidelnými spoji do Prahy či Teplic. V okolí najdeme také Střekov Arénu s Laser game a trampolínovým centrem, školy, kavárny, obchody a další. Město Ústí nad Labem leží v překrásné krajině Labského údolí na severu České republiky. Od hlavního města Prahy je vzdáleno necelých 90 km, od německých Drážďan pouhých 66 km. Město nabízí mnoho zajímavých míst pro turistiku i cyklovýlety a veškerou občanskou vybavenost, mateřskou školu, základní školu i střední školy. K nastěhování ihned.

Nájemné 8.500,- Kč
Teplo 2.300,- Kč
Vodné 500,- Kč/osoba
Úklid 50,- Kč

Elektrinu si nájemce přepisuje na sebe.

V tomto domě nabízíme k pronájmu více bytových jednotek po rekonstrukci o dispozici 1+kk až 2+1 s výměrami od 33,1 m² až po 71,01 m².

Pro více informací či pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Václav Gottlieb

Tel.: 778 747 356

GSM: +420 773 738 098

E-mail: vaclav.gottlieb@zapk.cz