

Pronájem, byt 2+kk, 60 m², ul. Papírnická, Plzeň

Papírnická, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

15 000 Kč

za měsíc

vratná kauce 30.000,- Kč +
15.000,- provize RK, +
zálohy za byt 4.000,-
Kč/měs., 2 os., + elektřina,

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme pronájem pěkného, světlého bytu 2+kk s balkonem, situovaného v žádané a vyhledávané lokalitě u řeky Radbuzy v Papírnické ulici v Plzni na Slovanech. Byt o celkové výměře 60,38 m² (byt 50,22 m², sklad 2,14 m², balkon 8 m²) se nachází ve čtvrtém podlaží novostavby bytového domu. Při vstupu do bytu je předsíň s vestavěnými skříněmi, ze které se vchází do koupelny i obou neprůchozích pokojů. V kuchyni je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (myčka, elektrická trouba, sklokeramická deska a digestoř). Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem se skříňkou a zrcadlem, WC, topným žebříkem a připojením na pračku. Dále je byt pronajímán nezařízený a připravený k okamžitému nastěhování. Vytápění i ohřev vody je zde řešeno dálkově. Ve stejném podlaží naleznete i sklad a parkovací stání, za cenu 1.200,-Kč/měsíčně, které není započteno v uvedeném nájemném. K dispozici je společná terasa s krásným výhledem na řeku. Energetická náročnost budovy získala označení PENB B což značí nízkoenergetické bydlení s vysokou úsporou energií. V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost. V docházkové vzdálenosti jsou zastávky MHD, obchody, Papírenský park (2min), DEPO 2015 (5min), zimní stadion (10min), Hlavní nádraží (12min), Smetanovy Sady (14min), náměstí Republiky (15min) a Bazén Slovany (15min).

Prohlídky jsou plánovány na 31. 5. od 17h, v případě zájmu pošlete prosím poptávku přes formulář níže. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:

<https://qara.cz/nemovitosti/pronajem-byt-2kk-60-m2-ul-papirnicka-plzen-2/>



Vyřizuje

Marie Stoklasová**Tel.:** +420 734222188**GSM:** +420 734222188**E-mail:** marie.stoklasova@qara.cz